

**Акт № 96**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 24, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт ступеней лестничных маршей в под. № 1 (укладка метал.профиля и устройство резиновых вставок)	м	20	13 751,79


01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Восстановление оконных откосов после замены деревянных окон на ПВХ в под. № 1,2	м2	28	151 936,84
211 982,17	148 942,29	<b>360 924,46</b>	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ в под. № 1,2, 10 шт./25,45м2 (без откосов)	шт.	10	233 451,94
			Устройство вывода воды ХВС в подвале под. № 1 для уборки МОП	м	4	7 513,50
			Частичный ремонт под. № 1,2 (окраска стен 13м3, закладка кирпичом 0,08м3 отверстия в стене под. № 2, окраска стен 1,7м2 под. № 2)	м2	14,8	7 464,57
			Замена стояка ЦО (2,5м) и запорной арматуры (1шт) в кв.10; замена ливнёвки и стояка канализации в подвальном помещении (7м)	м	9,5	16 859,81
			Замена светильника на светодиодный в под. № 1 (крыльцо)	шт.	1	1 120,95
			Замена лампы под. № 2, 1-й эт.	шт.	1	209,64
			Замена пакетного выключателя на автомат под. № 2, 3-й эт.	шт.	1	1 676,30
			<b>ИТОГО</b>			<b>433 985,34</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>						<b>-73 060,88</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **433 985,34 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)